

今年以来全市落实全口径水利投资超20亿元

(上接一版)

多渠道筹集建设资金。积极对接银行机构,舒城县的杭埠河安澜绿廊保护示范先行、中小河流综合治理一期、城乡供水一体化、南溪河排涝通道工程等自主立项项目已落实贷款7.5亿元;2026年成功申报霍山县东溧河引调水、霍邱县洋东灌区提水泵站、霍邱县龙潭水库(中型水库)扩建工程等项目进入专项债券清单库,累计在库项目12个。

从“一村领跑”到“抱团共进”

(上接一版)

“我们的菌棒是利用桑树枝做成,和普通菌棒不一样。桑枝木耳营养价值高,富含28种微量元素,口感Q弹,在市场上也得到认可。”公司负责人朱金春介绍,去年产量超过1万斤,线上线下同步销售40多万元。

梅山村党支部书记李帮军说:“过去我们村是典型的空壳村,脱贫攻坚期间,在市委宣传部的帮扶下,我们立足生态优势,引进星辰生态农业、环湖家庭农场等主体,发展桑枝木耳和精品葡萄两大产业,打造特色产业园,一步步从无到有,从小到大。”

巧妙的是,桑枝木耳基地与毗邻的葡萄园成了“好搭档”。舒城县环湖家庭农场负责人张业保说:“木耳采摘过后,他们的菌棒我们可以再利用,把菌棒打碎、腐化,直接作为葡萄园的肥料循环使用。”一个产业的废弃物,成了另一个产业的营养源,循环经济让生态效益与经济效益实现了双赢。

全域联动,一条越走越宽的路

从单点发力到全域联动,五显镇“村村联合”发展模式,让产业优势在村际间流动起来,让发展经验在帮扶中传递下去。

数据见证发展实效。截至目前,五显镇全镇10个行政村参与“村村联合”发展,联建覆盖率达60%,所有结对帮扶村集体经济收入均实现稳步增长。2025年,全镇村均集体经济收入突破107万元,同比增幅高达38.44%,村级集体经济造血能力全面提升。

五显镇主要负责人表示,将持续深化“村村联合”发展机制,进一步优化际际利益联结模式,拓展联建产业品类,延伸农业产业链条,推动资金、土地、技术、人才等各类要素在村域之间高效流动,让集体经济强起来,村民腰包鼓起来,乡村人气旺起来。

从一村单打独斗,到村村抱团共进;从产业零星分布,到全域产业集群。村村有产业,户户能增收。五显镇以联建为抓手,打破壁垒、整合资源、互补长短,让小小村落汇聚成振兴合力,让小产业撬动大发展,在皖西大地上书写乡村全面振兴的创新答卷。

一谈起心脏病,绝大多数人会下意识认为,这是中老年人

的“专利”,觉得年轻人年轻轻,身体壮,心脏不会出什么大问题。然而,有一种极其危险的心脏疾病却偏偏青睐青壮年人群,那就是暴发性心肌炎。这种疾病最可怕之处在于发病突然、进展极快,稍有耽搁便可能危及生命,称为年轻人身边的“隐形心脏刺客”。本文将用通俗易懂的语言,带大家全面了解这种危险疾病,并教大家如何守护自己的心脏,远离这一健康威胁。

感冒表象下的心脏危机

很多人对暴发性心肌炎并不了解,发病初期,症状同普通感冒几乎没有区别,这也是它容易被大家忽略的关键原因。根据临床观察,约半数患者在发病前1到3周,都会出现低烧、嗓子疼、流鼻涕、咳嗽等症状,有的还会觉得浑身乏力、肌肉酸痛,甚至轻微腹泻。出现这类不适时,人们常以为是普通感冒或肠胃炎,自行服用头孢、感冒药应对,甚至选择硬扛,很少会联想到心脏方面的问题。

实际上,暴发性心肌炎是一种严重的弥漫性心肌炎性损伤。病毒感染,如流感病毒、腺病毒、肠道病毒等,都

心脏是人的“生命发动机”,每时每刻都在为全身输送血液、提供氧气与营养,维持着身体各项机能正常运转

但近年来,高血压、冠心病、心肌梗死等心血管疾病,发病率持续攀升,且发病群体日益年轻化,成为危害健康的常见慢性病。普及科学护心知识,做好心脏日常防护,能够有效预防心脏相关疾病、降低发病风险,对提升全民生活质量有着至关重要的意义。

心脏位于胸腔中部偏左位置,大小与自己的拳头相差不多。主要由心肌组织构成,内部划分为左心房、左心室、右心房、右心室四个腔室,各腔室之间有瓣膜相隔,如同单向阀门,保证血液按照固定方向循环流动。心脏就像一台24小时不间断运转的血泵:通过心肌的收缩,将肺部富含氧的新鲜血液泵入全身各处,为脏腑、肌肉、细胞提供养分;再通过舒张,把全身携带代谢废物的静脉血回收,输送至肺部完成气体交换。而遍布全身的血管,如同四通八达的管道,其中冠状动脉是专门为心脏自身供血的血管,一旦这条“生命线”出现狭窄、堵塞,心脏就会

陷入缺血缺氧状态,进而引发各类心脏疾病。可以说,心脏健康,才是生命健康的根基。

心血管疾病的发生,大多与不良生活习惯息息相关。高盐、高脂、高糖饮食,长期熬夜、久坐不动、吸烟酗酒、精神压力过大、肥胖、家族遗传等,都是损伤心脏和血管的元凶。血管会随着年龄增长和不良因素刺激,慢慢出现硬化、狭窄,就像水管用久了会生锈、堵塞一样。心脏供血供氧不足,就会引发一系列心脏问题,轻则胸闷心慌,重则危及生命。想要守护心脏,首先要识别心脏发出的预警信号:当出现劳累后胸闷、胸痛、心慌气短,休息后能缓解;莫名出现头晕、乏力、眼前发黑;夜间睡觉憋醒、无法平躺;下肢浮肿;突然剧烈胸痛、大汗淋漓、呼吸困难等状况时,务必及时就医检查。这些都是心脏患病的信号,拖延不治极易加重病情。

高血压是最常见的心血管问题,也

是心脏健康的“隐形杀手”。我国成年人高血压诊断标准为收缩压 ≥ 140 mmHg、舒张压 ≥ 90 mmHg,多数患者早期无明显症状,长期血压偏高,会持续损伤血管、心脏、大脑、肾脏,诱发动脉硬化、脑梗、严重并发症。高血压的发生与遗传、高盐饮食、肥胖、熬夜、压力大密切相关,很多人血压偏高却无明显不适症状,就不重视、不吃药,这是非常错误的做法。一旦确诊高血压,需遵医嘱按时服药,定期监测血压,保持低盐饮食、规律作息、控制体重,才能稳定控制病情。高血压的危害同样不容小觑,血脂中胆固醇、甘油三酯过高,会沉积在血管壁上,形成斑块,让血管变窄变硬,也就是动脉粥样硬化。斑块一旦脱落,就会形成血栓,堵塞心脏血管,引发急性心肌梗死,致死致残率极高。日常要少吃肥肉、动物内脏、油炸食品,多吃蔬菜、粗粮、深海鱼,定期查血脂,把指标控制在正常范围。

开弓没有回头箭。回到南京,俞晓冬便开始筹划古筝教学的事儿,可左等右等总不见学校的动静,托人一打听才知道原因。原来,一架古筝少则上千元则数千元,这对并不富裕的山区家庭来说是一笔不小的负担,对学校也是一笔很大的开支。因为一个“穷”字,面对这突然降临的“好运”,学校也只能忍痛放弃。

“不让学琴的孩子增加一分钱负担!”俞晓冬拨通校长电话,明确表示所有的古筝和教学配套设施全由她个人出资,学校只提供教室就行。至此,俞晓冬原有的人生轨迹开始陡然转向,山村里从此回荡起袅袅琴音。

“让山娃娃们被看见被认可,进而激发他们的自信,这个意义远超学古筝本身”

5月21日,首都北京。中央广播电视总台1号演播大厅外,我们见到了正在候场彩排的“山娃娃古筝班”成员程灿。眼前的程灿,自信阳光,落落大方,说话时满脸笑意,与12年前首届古筝班上那个胆小、内向,甚至有些自卑的小女孩简直判若两人。

今年20岁的程灿,现在安徽新华学院读大一。她告诉记者,那时的她和许多留守儿童一样特别自卑,几乎不怎么说话,“是俞妈妈用音乐让我找到了自信。我妈妈把我带到这个世界,俞妈妈让我看到了更大的世界!”

言为心声。程灿朴实的话语道出“山娃娃古筝班”历届学生共同的心声。正如小南京学校教导主任郑学文所言,俞晓冬的到来犹如久旱逢甘露,在那片曾经的艺术荒漠上构建起一个全新的艺术高地。

“解放军来教咱山娃娃学古筝啦!”2014年11月,经过3个月的紧张筹备,俞晓冬捐资20多万元筹建的“山娃娃古筝班”终于开班。那天,镇、村领导来了,校领导和老师们来了,32名学员的家长代表来了,十里八乡的村民们也赶来

青壮年谨防暴发性心肌炎

是该病的诱因。这些病毒进入我们身体后,不只攻击呼吸道和消化道,还会悄悄钻进心肌细胞里,危及生命。

年轻人为何易中招?

不少人疑惑:年轻人免疫力比中老年人强,为什么反而更容易被暴发性心肌炎盯上?其实,这恰恰与年轻人的身体特点和生活习惯密切相关。以下三个“硬伤”,更是使年轻人成为该病的高发人群。

1. 年轻人的免疫系统“太较真”。与中老年人相对平缓的免疫反应不同,年轻人的免疫系统更为活跃。一旦受到病毒侵袭,免疫系统会全力反击,但有时会反应过度,在清除病毒的同时不分敌我地攻击自身正常的心肌细胞,从而加重心肌损伤。这也是暴发性心肌炎在青壮年中高发的核心原因。

2. 年轻人硬扛、透支身体。很多年轻人仗着自己身体好,感冒后不休息,仍然熬夜、加班、进行高强度运动,或处于过度劳累状态。这会导致免疫力大幅下降,相当于给病毒入侵心肌打

开了“方便之门”,显著增加发病风险。临床数据显示,我国14周岁以上人群,每年暴发性心肌炎新发病例3万至5万例,其中年轻人占比较高。

3. 年轻人对身体信号“太迟钝”。很多人认为“年轻人不会生病”,即便出现胸闷、心慌等不适,也常常归咎于“太累了”或“没休息好”,从而拖延就医。等到症状加重、甚至出现休克时,往往已错过最佳治疗时机。

三道防线守护心脏健康

暴发性心肌炎虽然凶险,但并非不可防、不可治,只要守住这三道防线,就能有效降低发病风险,关键时刻挽救生命。

第一道防线:预防感染,从源头规避风险。既然病毒感染是主要诱因,平时应做好防护:冬春等病毒高发季节,勤洗手、戴口罩,避免去人群密集场所;规律作息、均衡饮食,适当运动,增强体质,提高身体抵抗力,减少病毒入侵的可能。

第二道防线:出现警惕信号,早发

现、不硬扛。感冒或腹泻后,若出现胸闷、胸痛、心慌、气短,或乏力加重、头晕、下肢水肿等症状,应立即就医,切勿拖延。医生通过心电图、心肌损伤标志物等检查,能快速判断是否存在心肌损伤,早诊断、早干预,才能大幅提高治愈率。

第三道防线:科学救治,相信专业不盲目。暴发性心肌炎暂无特效药物,救治的核心是及时给予生命支持,为心肌恢复争取时间。一旦确诊,需严格卧床休息,减轻心脏负担,配合医生进行抗病毒、免疫调节等综合治疗,严重时需借助ECMO等技术维持生命。只要救治及时、规范,大多数患者可以恢复良好,不会留下后遗症。

需要提醒的是,年轻人并非体魄强健就百无禁忌,长期透支身体、漠视不适症状,会大幅增加患病风险。暴发性心肌炎的危险之处,不在于难以医治,而在于发病早期极易被漏诊忽视。在此呼吁年轻人重视心脏健康,养成良好作息与生活习惯,及时察觉身体发出的预警,切勿因疏忽大意造成终生遗憾。

(安徽省第二人民医院重症医学科 孔德华)

心内科护心科普小知识

是心脏健康的“隐形杀手”。我国成年人高血压诊断标准为收缩压 ≥ 140 mmHg、舒张压 ≥ 90 mmHg,多数患者早期无明显症状,长期血压偏高,会持续损伤血管、心脏、大脑、肾脏,诱发动脉硬化、脑梗、严重并发症。高血压的发生与遗传、高盐饮食、肥胖、熬夜、压力大密切相关,很多人血压偏高却无明显不适症状,就不重视、不吃药,这是非常错误的做法。一旦确诊高血压,需遵医嘱按时服药,定期监测血压,保持低盐饮食、规律作息、控制体重,才能稳定控制病情。高血压的危害同样不容小觑,血脂中胆固醇、甘油三酯过高,会沉积在血管壁上,形成斑块,让血管变窄变硬,也就是动脉粥样硬化。斑块一旦脱落,就会形成血栓,堵塞心脏血管,引发急性心肌梗死,致死致残率极高。日常要少吃肥肉、动物内脏、油炸食品,多吃蔬菜、粗粮、深海鱼,定期查血脂,把指标控制在正常范围。

是心脏健康的“隐形杀手”。我国成年人高血压诊断标准为收缩压 ≥ 140 mmHg、舒张压 ≥ 90 mmHg,多数患者早期无明显症状,长期血压偏高,会持续损伤血管、心脏、大脑、肾脏,诱发动脉硬化、脑梗、严重并发症。高血压的发生与遗传、高盐饮食、肥胖、熬夜、压力大密切相关,很多人血压偏高却无明显不适症状,就不重视、不吃药,这是非常错误的做法。一旦确诊高血压,需遵医嘱按时服药,定期监测血压,保持低盐饮食、规律作息、控制体重,才能稳定控制病情。高血压的危害同样不容小觑,血脂中胆固醇、甘油三酯过高,会沉积在血管壁上,形成斑块,让血管变窄变硬,也就是动脉粥样硬化。斑块一旦脱落,就会形成血栓,堵塞心脏血管,引发急性心肌梗死,致死致残率极高。日常要少吃肥肉、动物内脏、油炸食品,多吃蔬菜、粗粮、深海鱼,定期查血脂,把指标控制在正常范围。

是心脏健康的“隐形杀手”。我国成年人高血压诊断标准为收缩压 ≥ 140 mmHg、舒张压 ≥ 90 mmHg,多数患者早期无明显症状,长期血压偏高,会持续损伤血管、心脏、大脑、肾脏,诱发动脉硬化、脑梗、严重并发症。高血压的发生与遗传、高盐饮食、肥胖、熬夜、压力大密切相关,很多人血压偏高却无明显不适症状,就不重视、不吃药,这是非常错误的做法。一旦确诊高血压,需遵医嘱按时服药,定期监测血压,保持低盐饮食、规律作息、控制体重,才能稳定控制病情。高血压的危害同样不容小觑,血脂中胆固醇、甘油三酯过高,会沉积在血管壁上,形成斑块,让血管变窄变硬,也就是动脉粥样硬化。斑块一旦脱落,就会形成血栓,堵塞心脏血管,引发急性心肌梗死,致死致残率极高。日常要少吃肥肉、动物内脏、油炸食品,多吃蔬菜、粗粮、深海鱼,定期查血脂,把指标控制在正常范围。

除了远离疾病,日常护心还要坚持做好这几件事。饮食上,做到低盐、低脂、低糖,多吃膳食纤维,戒烟限酒;运动上,每周坚持3-5次有氧运动,比如快走、慢跑、太极拳,每次30分钟以上,避免久坐;作息上,不熬夜,保证充足睡眠,让心脏得到充分休息;情绪上,保持心态平和,避免暴怒、焦虑、过度紧张,减少心脏的应激反应。

需特别提醒,急性胸痛、心梗发作时,要及时就医,出现持续胸痛不缓解,应立即拨打120,并原地休息,切勿自行驾车就医,不要随意走动,更不要硬扛,争取最佳抢救时间。同时,每年定期体检,做心电图检查,尤其是中老年人、有心血管病家族史的人群,早筛查、早干预,才能远离心血管疾病风险。

心脏健康,是身体健康的根基。心血管疾病可防、可控、可治,关键在于早预防、早发现、早干预、呵护心脏要从日常点滴做起。摒弃不良生活习惯,树立科学的健康观念,主动学习心内科防护知识,用科学的方式呵护这颗“生命泵”才能让心脏保持活力,远离疾病困扰,拥抱健康生活。(霍邱县人民医院南区内一科 王艳)

内退还,不计利息。

五、确定出让方式和其他相关规定。

霍邱县自然资源和规划局将根据申请截止时的审核情况,确定地块公开出让的具体方式(挂牌或拍卖),并告知所有申请人。凡符合竞买条件并取得竞买资格的竞买人达到3家以上(含3家)的地块,按拍卖方式出让;竞买人不足3家的地块,按挂牌方式出让,采取拍卖方式出让的,出让人与竞买人须严格遵守拍卖出让文件的规定;采取挂牌方式出让的,出让人与竞买人须严格遵守挂牌出让文件的规定。

竞买人须于公开出让现场会60分

钟前凭银行缴款凭证、公司印章、报名回执码及(出让文件)要求提供的报名资料(二份)到六安市公共资源交易中心霍邱县分中心现场办理竞买登记手续,并领取号牌并在指定位置就座。

六、公开出让时间和地点

公开出让时间:2026年7月8日上午8时至11时。

公开出让地点:霍邱县公共资源交易中心(霍邱县城关镇

洋沟小区商业楼城综合楼,新汽车站对面)。

若采取挂牌方式出让,竞买人报价必须采用霍邱县自然资源和规划局统一制作的《国有建设用地使用权挂牌报价单》,进行报价。不接受电话、邮寄、口头等报价方式。

七、成交规则。本次国有建设用地使用权出让没有底价,采用价高者得原则确定竞得人。本次出让成交价款不含契税。

八、公告查询:

六安市公共资源交易中心 <http://ggzy.luan.gov.cn/>

“古筝妈妈”

“俞妈妈:大爱无疆,您是改变山娃娃命运的人!”“俞妈妈:指尖流淌师恩,琴韵伴我成长”……古筝教室平时用得不多的黑板,成了孩子们的“表白墙”。

“俞老师以古筝为纽带,与孩子们组成特殊的‘家庭’,成为孩子们的‘大家长’‘娃娃头’,在点亮山娃娃艺术梦想的同时,也让山村充满爱与欢乐。”小南京学校现任校长金良勤告诉记者,2017年办理退休手续后,俞晓冬一年有180多天待在学校,把整个身心都给了这些孩子,“她对这些孩子比对自己的孩子都好!”

让俞晓冬倍感欣慰的是,12年来,她教过的150多名孩子有一半以上通过古筝十级考试,不少人先后到南京艺术学院、海军指挥学院、江苏大剧院、央视等处展演。“通过几年的古筝学习,让山娃娃们被看见被认可,进而激发他们的自信,这个意义远超学古筝本身。”俞晓冬说这话时开心地笑了。

“我左右不了生命的长度,但我可以用有意义的事情增加生命的厚度”

学校老师李朝红发现,自儿子上古筝班后,看俞晓冬的眼光比自己都亲。于是,她便悄悄来到古筝班教室外一探究竟。几节课“偷听”下来,她发现俞晓冬不是为教音乐而教音乐,而是以音乐为载体,塑心、育人。这一“重大发现”,让李朝红常常不由自主地来到古筝班窗外,一听就是好久。

和李朝红一样,学校其他老师也爱在窗外听课。细心的俞晓冬早已看到了他们,有次聊天说起这事儿,李朝红不好意思地告诉她,自己和不少老师一样也想着学古筝,但怕占了孩子们的学习时间,还增加俞老师的负担。

“既然大家愿学,咱们索性就办个教师班吧。”2023年5月,俞晓冬跟校领

晓冬说声感谢。

胰腺炎恢复期饮食调养与健康管理

在普外科病房,急性胰腺炎患者往往住院时间最久。禁食、胃肠减压、补液、抗感染等一套治疗流程走完,多数患者能够顺利出院,但部分患者觉得“病好了”,出院后很快恢复既往不良饮食与作息习惯,短短数月便出现病情复发,且一次比一次严重,临床上这样的例子十分常见。胰腺腺管受损后修复周期漫长,若恢复期反复刺激,胰腺炎复发时病情往往更为凶险。

恢复期饮食管理

急性胰腺炎出院后,胰腺的炎症水肿并没有完全消退,胰酶的分泌功能也未恢复正常。这个阶段饮食的核心只有一个字:慢。

出院后第一周,仍然要以低脂流质饮食为主。米汤、藕粉、去油的菜汤,每次不超过200毫升,间隔两到三小时进食一次。很多患者此时很想吃有味道的东西,但哪怕是一勺油、一片肥肉,都可能诱发胰液分泌增多,造成胰腺炎再次复发。第二周可以过渡到低脂半流质饮食,白粥、蒸蛋羹、土豆泥、去皮鱼肉等可以尝试,需注意鸡蛋仅食用蛋清,暂不摄入蛋黄;蛋黄脂肪含量偏高,病情恢复早期应当忌食。每次进食后观察腹部反应:有没有胀气、隐痛、恶心感。若出现不适,则退回前一饮食阶段,继续休养观察2-3天。第三周以后可以逐步加量,加品种,这时可以尝试软米饭、馒头、瘦肉末、豆腐等,脂肪的摄入需长期严控,油炸食品、肥肉、动物内脏、浓汤在出院后三个月内均需禁食;严格禁酒。

恢复期科学控脂

谈及胰腺炎恢复期饮食,不少患者牢记低脂原则后容易走入误区,完全杜绝油脂摄入,其实并无必要。恢复期虽需严格限制脂肪,但长期零脂饮食易造成必需脂肪酸匮乏、脂溶性维生素吸收不足。出院满一月后,每日烹调用油建议控制在15-20克,约一平勺,为安全起见,用油应先选择橄榄油、菜籽油等富含不饱和脂肪酸的植物油,尽量避开动物油;牛油果、坚果等高脂肪食材脂肪负荷过高,恢复期暂缓食用。此外还需警惕隐形脂肪:饼干、蛋糕、冰淇淋、沙拉酱等食物看似少油,实则脂肪含量偏高,恢复阶段尽量忌口。

保持良好的作息规律

胰腺的自我修复在夜间更加活跃,这与人体昼夜节律和迷走神经张力密切相关。熬夜、睡眠不足会让交感神经持续兴奋,抑制消化系统的供血和修复进程。若作息不规律,腹部不适的症状通常持续时间更长。建议恢复期每晚十一点前入睡,保证七小时以上的连续睡眠。

白天适度的活动能促进胃肠蠕动,防止肠粘连。饭后不要马上坐下或躺下,散步十五到二十分钟,促进胃肠消化。但要注意,恢复期体力活动以不感到疲劳为原则,出院后一个月内需避免剧烈运动和重体力劳动。

不少患者容易忽略饮食节律的把控:日常饮食需定时定量,进餐紊乱会扰乱胰液分泌节律,造成分泌时机失衡,异常刺激胰腺,建议三餐规律,每餐七分饱,如需加餐可安排在两餐间隙,切忌暴饮暴食、饥饱无常,更利于胰腺养护。

留意复发预警

胰腺炎复发大多存在先兆症状,并非毫无征兆。上腹持续性胀痛,痛感向腰背部放射是典型表现,部分患者仅自觉胃部不适,进食后不适感加剧,实则多为胰腺受损发出的预警信号,并非单纯的胃病。突发寒战、食欲减退、厌油腻等表现同样需要警惕;若伴持续37.5℃左右低热,切勿误认为是普通感冒,出现上述不适应同样需警惕,及时就医完善血淀粉酶、脂肪酶检查。胰腺炎急性延误治疗风险极高,早期干预多可经保守治疗控制病情,若拖延发展为重症胰腺炎后,治疗难度与身体损耗会大幅增加。

出院后复查不可或缺,建议出院1-2个月复查腹部CT与胰腺相关指标,评判胰腺形态及脏器功能恢复状态。不少患者无自觉不适便放弃复查,易造成慢性胰腺炎隐匿进展,直至急性复发才追悔莫及。

胰腺修复贵在长期坚持,恢复期切忌暴饮暴食,心存侥幸,不可因短期内身体无不适就放松管控。日常需严守阶段性饮食规范,循序调整调整膳食结构,同时坚持规律作息,避免劳累熬夜与饮酒。持之以恒养护,受损的胰腺才能稳步修复,有效降低复发风险。(金寨县中医医院 吴宗晶)



霍邱县国有建设用地使用权公开出让公告

霍自然资源出让[2026]第09号

根据《中华人民共和国土地管理法》《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等有关法律法规规定,经霍邱县人民政府批准,霍邱县自然资源和规划局对以下宗国有建设用地使用权进行公开出让。现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块编号	地块位置	地块面积(平方米)	用地性质	容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)	出让年限	起始价	竞买保证金(万元)	加价幅度	不动产单元代码
霍国土出[2026]13号	城关镇	4550	交通场站用地	≤ 0.2	≤ 20	/	50年	19万元/亩(总价130万元)	91	1万元/亩或整数倍	34152210006GB90508W00000000

详细规划指标参见规划设计条件。

二、竞买人资格及要求:

中华人民共和国境内外的法人和其他组织均可申请参加竞买,可联合或单独申请,联合或单独竞买需综合满足地块要求具备的条件。

上述地块申请人竞得土地后,拟成立新公司进行开发建设的,应在竞买报名时提供拟成立新公司的说明,说明中明确新公司出资构成、成立时间等内容。在报名截止时拖欠县政府土地出让金、违约金的企业或个人,不得参加以上地块竞买。土地出让成交后,受让人申请且符合不动产登记条件的,完成土地交付当日,可办理不动产登记并颁发不动产权证书,申请“交地即发证”,在工程建设项目竣工完成后,建设单位申请且符合不动产登记条件的,完成竣工规划核实、竣工验收备案当日,可办

理申请人缴纳竞买保证金和网上报名的截止时间为2026年7月7日17时前,如不成交,保证金在竞买活动结束后5个工作日

内退还,不计利息。

五、确定出让方式和其他相关规定。

霍邱县自然资源和规划局将根据申请截止时的审核情况,确定地块公开出让的具体方式(挂牌或拍卖),并告知所有申请人。凡符合竞买条件并取得竞买资格的竞买人达到3家以上(含3家)的地块,按拍卖方式出让;竞买人不足3家的地块,按挂牌方式出让,采取拍卖方式出让的,出让人与竞买人须严格遵守拍卖出让文件的规定;采取挂牌方式出让的,出让人与竞买人须严格遵守挂牌出让文件的规定。

竞买人须于公开出让现场会60分

钟前凭银行缴款凭证、公司印章、报名回执码及(出让文件)要求提供的报名资料(二份)到六安市公共资源交易中心霍邱县分中心现场办理竞买登记手续,并领取号牌并在指定位置就座。

六、公开出让时间和地点

公开出让时间:2026年7月8日上午8时至11时。

公开出让地点:霍邱县公共资源交易中心(霍邱县城关镇

洋沟小区商业楼城综合楼,新汽车站对面)。

若采取挂牌方式出让,竞买人报价必须采用霍邱县自然资源和规划局统一制作的《国有建设用地使用权挂牌报价单》,进行报价。不接受电话、邮寄、口头等报价方式。

七、成交规则。本次国有建设用地使用权出让没有底价,采用价高者得原则确定竞得人。本次出让成交价款不含契税。

八、公告查询:

六安市公共资源交易中心 <http://ggzy.luan.gov.cn/>