

老树开新花 转型竞春潮

（上接一版）

“高质量发展就是创新发展，必须要把创新牢牢抓在手上，发展新质生产力。要就做就做的佼佼者。”于是，程茂基力排众议，在园区的大力支持下，启动新的生物发酵基地建设，并引入自动化生产线等设备，提高生产效率、降低成本，投入达到8亿元。同时，启动新品研发项目，组建以博士生导师和博士为核心的产品研发团队，利用合成生物技术，加大“五豆乳”系列新产品开发力度。

2023年底，企业新建的生物发酵基地正式启用，产能和效率大大提升。2024年6月，新产品“五豆乳”正式亮相市场，迅速赢得青睐，目前产品内销到全国20多个省、市、自治区，外销到越南、泰国、缅甸、丹麦和荷兰等欧亚国家和地区，成为乳猪、仔猪和泌乳母猪饲料中的“标配”，效果明显、确切。

程茂基格外自豪的是，“五豆乳”系列新产品不仅效果出色，在市场上拥有较高

认可度，而且成本相对较低，比同类产品每吨成本低500—1000元。他告诉记者，企业满产年产能可达到30万吨，届时可以创造产值60亿元。如今，对于程茂基来说，成为国内发酵饲料企业的佼佼者这一目标，已经不再是遥不可及的梦想。

索伊电器的“智慧裂变”

当一启高质、汉泰生物在转型升级赛道大步向前时，六安索伊电器制造有限公司正以智慧餐厨为突破口，演绎深刻的“智慧裂变”。

作为六安开发区传统制造业的代表企业，六安索伊电器制造有限公司在冰箱、冷柜、商用冷链等传统家电产品领域深耕20余年，曾跻身“家电下乡”冰箱行业全国前六强。然而随着市场饱和、竞争加剧，企业发展面临巨大压力。主动转型升级，成为企业唯一的出路，他们将目光投向了智慧餐厨领域。

“这绝非一时冲动，在做出决策前，公

司进行了深入的市场分析和战略考量。”企业副总经理许必锋表示。企业考察调研了近百个产业项目，最终决定立足自身在传统家电制造领域的深厚积累，结合云计算、大数据等新一代信息技术，研发智能化数字厨电产品，构建一二三产融合发展的现代餐饮新模式。

转型升级绝非一蹴而就。该公司持续加大研发投入，与北京工大、合工大、皖西学院等开展产学研合作，并与相关领域龙头企业对接，推动数字厨电产品深度研发和场景应用。同时，在政策和项目资金支持下，对生产线进行数字化升级，与本地院校合作设立“智慧餐厨”专班，以及建立企业技术中心、博士后科研工作站等创新平台，为转型升级提供人才和智力支撑。

近几年，该公司研发总投入近3亿元，相继推出智能化数字烹饪机器人、智能化数字营养冲调机、智能化数字机器人饮料机、数字无人售卖机冰冷保鲜柜等智能厨电产品，并通过开发智能云管理系统、移动端APP等数字平台，聚合餐饮智能设备，打造智能餐

厨全产业链新模式、新业态。

采访中，许必锋兴致勃勃地向记者展示了新推出的智能化数字营养冲调机。这款机器可与健康手环匹配，通过监测采集用户身体数据指标，生成个性化冲调配方，自动完成冲调过程。“这不仅仅是一款产品，它串联起我们产品设计制造、营养粉生产、营养研究与诊断等多方资源，真正实现了产业数字化协同发展。”

“如今‘智慧餐厨项目工程’的核心数字厨电产品已逐步实现科技成果产业化，并在诸多场景中得到推广应用。”许必锋告诉记者，去年，智能厨电产品在企业销售占比达到40%，增长势头较为迅猛。今年，企业计划大力发展跨境电商，预计销量占比将上升50%。

当一启高质的糖果香悠悠飘过汉泰生物的发酵罐，当索伊电器的智能厨电逐渐走进千家万户，六安开发区传统企业转型升级的图谱愈发清晰：这里没有推倒重来的颠覆，只有老树新枝的智慧；不见伤筋动骨的阵痛，只见科技创新的基因萌发。

在“产业引领提升年”的战略指引下，扎根于六安开发区这片发展沃土，越来越多的传统企业正以科技创新为引领，因地制宜发展新质生产力，不断探索转型升级的有效路径，掀起新旧动能转换的澎湃春潮，向着高质量发展的新征程昂首迈进。

“处置伤口+接种疫苗” 24小时服务

（上接一版）

皖卫附院狂犬病暴露预防处置门诊以三甲综合医院为依托，将门诊设置在该院急诊医学科。与以往只能处理简单伤口和接种疫苗的门诊不同，三级狂犬病暴露预防处置门诊按照国家规范化标准建设完成，医护人员均经过系统性的专业培训，熟练掌握各类狂犬病暴露预防处置技术，能够应对复杂病例的处置需求。另外，门诊配备有先进的伤口处理设备、疫苗冷藏设备，严格按照国家规范流程开展清创缝合、规范冲洗、免疫球蛋白注射等复杂的狂犬病暴露预防处置。“对于六安市民而言，三级狂犬病暴露预防处置门诊的成立，最大的利好便是在本地就能享受到与外地同质化的狂犬病暴露预防处置服务，真正实现了便捷与高效的完美融合。”该院急诊医学科主任王峰介绍说。

据悉，根据动物致伤暴露后24小时内接种狂犬疫苗的最佳时间原则，皖卫附院狂犬病暴露预防处置门诊周一至周五24小时全天候对外开放，市民若不慎被狗、猫等动物咬伤或抓伤，务必尽快前往狂犬病暴露预防处置门诊进行规范处置。

舒城县国有建设用地使用权出让公告

舒自然资告字〔2025〕5号

经舒城县人民政府批准，舒城县自然资源和规划局决定出让六幅地块国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

一、挂牌地块情况及利用要求

地块编号	地块位置	出让面积	规划用途
SC2025B007号地块	舒城经济开发区(杭埠片区)唐王大道与石兰路西南侧	117132㎡(合175.698亩)	工业用地—金属制品业
SC2025B008号地块	舒城经济开发区(杭埠片区)唐王大道与海棠路西北侧	49971.2㎡(合74.9568亩)	工业用地—金属制品业
SC2025B009号地块	舒城经济开发区(杭埠片区)六丛路与三蕊路东南侧	25824㎡(合38.736亩)	工业用地—金属制品业
SC2025B010号地块	舒城经济开发区(城关片区)经三路北侧	13408.3㎡(合20.1125亩)	工业用地—金属制品业
SC2025B011号地块	舒城经济开发区(城关片区)丰墩村	2840㎡(合4.26亩)	工业用地—家具制造业
SC2025B012号地块	舒城县晓天镇查湾村舒霍路西侧	2387.65㎡(合3.5815亩)	物流仓储

1.本次出让地块成交价款不含土地契税及其他税费。

2.本次出让SC2025B(007—011)号地块按“标准地”净地出让的其他主要控制性指标：(1)SC2025B011号地块以“标准地、拿地即开工(带设计方案)”净地出让，竞得人与舒城县自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》当日由舒城经济开发区管委会交付土地，相关部门当日完成建设用地选址及规划许可证、建设工程规划许可证、建筑工程施工许可证、不动产权证书办理；SC2025B(007—009)号地块亩均税收均≥15万元/亩。SC2025B(010、011)地块亩均税收均≥12万元/亩。(2)SC2025B(007—011)号地块单位能耗增加值按照六发改能评〔2021〕63号文件规定执行。(3)SC2025B(007—011)号地块污染物排放标准：具体均需参照执行《舒城县“标准

地”环境标准执行规定(试行)。

3.各地块竞买人竞得土地使用权后10日内到舒城县自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》，SC2025B(007—011)号地块竞

过十八个月、SC2025B(009—012)号地块建设周期不得超过一年。SC2025B(007—011)号地块需在项目竣工后及时申请进行联合竣工验收和达产复核。各地块内行办公及生活服务设施占地

容积率	建筑密度	绿地率	投资强度(万元/公顷)	起始价	增价幅度	保证金(万元)	出让年限
≥1.3	≥40%	≤12%	6000	12.8万元/亩(合2248.9344万元)	1万元/亩(合175.698万元)	2248.9344	50年
≥1.3	≥40%	≤12%	6000	12.8万元/亩(合959.447万元)	1万元/亩(合74.9568万元)	959.447	50年
≥1.3	≥40%	≤12%	6000	12.8万元/亩(合495.8208万元)	1万元/亩(合38.736万元)	495.8208	50年
≥1.3	≥40%	≤12%	6000	12.8万元/亩(合257.44万元)	1万元/亩(合20.1125万元)	257.44	50年
2.58	51.41%	≤12%	6000	16万元/亩(合68.16万元)	1万元/亩(合4.26万元)	68.16	50年
≥1.0	≥40%	≤15%	1500	10万元/亩(合35.815万元)	1万元/亩(合3.5815万元)	35.815	50年

均不得超过总用地面积的6%。各地块工程项目立项等与建设相关手续由竞得人自行到相关部门办理并承担全部费用。

二、竞买人资格及要求

1.中华人民共和国境内外的法人或其他组织机构均可申请竞买(法律另有规定的在本县范围内欠缴土地出让金的除外，SC2025B(007—011)号地块竞买申请人须提供与安徽舒城经济开发区管委会(或县政府)签订的投资协议，SC2025B012号地块竞买申请人须提供与舒城县晓天镇人民政府(或县政府)签订的投资协议。申请人可以单独申请，也可以联合申请。

2.出让文件下载。本次出让地块的详细资料和要求见出让文件(六安市公共资源交易平台电子服务系统出让公告左下方附件)，申请人可于2025年3月14日至2025年4月15日登录六安

市公共资源交易平台电子服务系统进行网上下载获取，并认真阅读遵照执行。

3.保证金缴纳及网上报名。申请人可于2025年3月14日至2025年4月15日登录六安市公共资源交易平台电子服务系统进行网上报名及上传相关材料，舒城县公共资源交易中心不再受理纸质报名材料。

申请人缴纳竞买保证金的截止时间为2025年4月15日17时(竞买保证金以实际到账为准)，如

不成交，保证金在竞买活动结束后5个工作日内退还，不计利息。

4.其他相关规定。六安市公共资源交易中心舒城县分中心将根据申请截止时的审核情况，确定地块出让的具体方式(挂牌或拍卖)，并告知所有申请人。凡符合竞买条件并取得竞买资格的竞买人达到2家以上(含2家)的地块，按拍卖方式出让，竞买人不足2家的地块，按挂牌方式出让，采取挂牌(拍卖)方式出让的，出让人与竞买人须严格遵守挂牌(拍卖)出让文件的规定。

竞买人须在2025年4月16日上午8时至10时凭银行缴款凭证、公司印章、报名回执码及《出让文件》要求提供的报名材料(三份)到舒城县公共资源交易中心现场办理竞买登记手续，领取号牌并在指定位置就座。

5.出让时间和地点

出让时间：2025年4月7日至2025年4月16日上午11时的工作时间内。

地点：六安市公共资源交易中心舒城县分中心。

三、联系方式与银行账户

联系单位：舒城县公共资源交易中心
联系地址：舒城县经济开发区纬一路中段
联系人：舒城县公共资源交易中心 吴先生
电话0564—8626270

舒城县自然资源和规划局 徐先生 电话0564—8623357

竞买保证金缴纳账户：

开户单位：舒城县公共资源交易中心
开户行：中国建设银行股份有限公司舒城支行；子账号：6232811780000055615
开户行：中国农业银行股份有限公司舒城乌龙井分理处；子账号：123401010400012600000000064

开户行：安徽桐城农村商业银行股份有限公司舒城支行；子账号：20000311286866600027393

开户行：安徽舒城农村商业银行股份有限公司；子账号：20000311286866600026809

开户行：中国邮政储蓄银行股份有限公司舒城县支行；子账号：10065316018001888802341
开户行：中国银行股份有限公司舒城支行；子账号：178240153997

发布媒体：中国土地市场网、舒城县人民政府网、六安市公共资源交易平台
服务电话：0564—5150928

舒城县自然资源和规划局
舒城县公共资源交易中心
2025年3月14日

共筑满意消费

2025年消费维权年主题



中国消费者协会
CHINA CONSUMERS ASSOCIATION